

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 18 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1977	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 114

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ ἐγκρίσεως θέσεως εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τῆς Κοινότητος Στρατωνίου (Χαλκιδικῆς) δι' ἀνέγερσιν Λιμενικοῦ Καταστήματος. 1

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίας Βαρβάρας ('Αττικῆς). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Καρπενησίου στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ἑκατὸν ἕνδεκα (111). . 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως συνεπείᾳ προσκυρώσεως οἰκοπέδου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3737/1975 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν 'Εφαρμογῶν Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία ἐπικυρώθηκε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. ΤΥ 36332/1976 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία τροποποιήθηκε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 13535/1976 ἀπόφαση τοῦ 'Υπουργείου Δημοσίων Ἔργων. 4

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημίωσιν προσκυρωθέντος τμήματος οἰκοπέδου κειμένου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βρυούλων καὶ τῆς Α' Παρόδου Μ. 'Ασίας τοῦ 'Αστικοῦ Προσφυγικοῦ Συνοικισμοῦ Κάτω Τούμπας τῆς πόλεως Θεσσαλονίκης. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ ἐγκρίσεως θέσεως εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τῆς Κοινότητος Στρατωνίου (Χαλκιδικῆς) δι' ἀνέγερσιν Λιμενικοῦ Καταστήματος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1,2(παρ. 1), 3,9,29 καὶ 85Α αὐτοῦ, τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) ὡς τὸ ἄρθρον τοῦτο αντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971, περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 220/Α), τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34(παρ. 1) καὶ 35(παρ. 1) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 15687/2060/1973 ἀπόφασιν τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἁρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν ἔγκρισιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κ.λπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν περιοχῶν ἰδιαιτέρου ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 956/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 2/1975 πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Στρατωνίου (Χαλκιδικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1628/1974 καὶ 370/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 784/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

'Εγκρίνεται εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τῆς Κοινότητος Στρατωνίου (Χαλκιδικῆς) χῶρος δι' ἀνέγερσιν Λιμενικοῦ Καταστήματος, χῶρος πρασίνου, ὡς καὶ ρυμοτομικαὶ γραμμαὶ πρὸς ἐξασφάλισιν τοῦ πλάτους τῶν πέριξ αὐτοῦ ὁδῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς 'Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 5902/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ ἀνεγερθησομένου κτιρίου ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου χώρου ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ συνολικοῦ χώρου.
2. 'Ανώτατον ἐπιτρεπόμενον ὕψος ἕνδεκα (11) μέτρα.
3. Συντελεστὴς δομήσεως ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80).
4. Τὸ ἀνεγερθησόμενον κτίριον δέον νὰ ἀπέχῃ α) ἐκ μὲν τῆς πρὸς τὴν παραλίαν ρυμοτομικῆς γραμμῆς δώδεκα (12,00) μέτρα ἐκ δὲ τῶν λοιπῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἓξ (6) μέτρα.
5. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 14 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ — ΣΤΡΑΤΟΝΙΟΥ (ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ)

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίας Βαρβάρας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2(παρ.1), 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ.205/1974 (ΦΕΚ 363/Α), τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1535/1973 καὶ 1470/1975 ἀποφάσεις τῆς Ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, τὰς ὑπ' ἀριθ. 36/1974 καὶ 81/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγίας Βαρβάρας , τὰς ὑπ' ἀριθ. 1326/1973,224/1974 καὶ 1367/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 217/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίας Βαρβάρας (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 137 Οἰκοδομικὸν τετράγωνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 7523/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένου ὑπ' ἀριθ. 137 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἐλευθερίου Βενιζέλου τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον προκήπιον (πρασιά) διὰ μετατοπίσεως αὐτοῦ, τοῦ πλάτους παραμένοντος τέσσατρα (4,00) μέτρα, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 675 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Καρπενησίου στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ἑκατὸν ἕνδεκα (111).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ τὶς ὅμοιες τοῦ κεφ. ΙΙ τοῦ ἀπὸ 3.11.1929 Δ/τος «περὶ τοῦ ΓΟΚ τοῦ Κράτους ὅπως διατηρήθηκαν μὲ τὶς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ ἀπὸ 9.8.1973 Ν.Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ 314/68 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως τροποποιήθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71.

3) Τὴ 1985/17.7.74 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Εὐρυτανίας «περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως σχεδίου πόλεως Καρπενησίου καὶ καθορισμοῦ ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως αὐτοῦ».

4) Τὴ 3627/16.10.76 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Εὐρυτανίας «περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομήσεως πόλεως Καρπενησίου τῶν ἐγκριθέντων διὰ τοῦ ἀπὸ 31.10.50 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 261 Α/1950) ὡς καὶ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1985/17.7.74 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Εὐρυτανίας».

5) Τὴν 337/76 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καρπενησίου.

6) Τὴν ἀπὸ 12.11.76 ἔνσταση τοῦ Σεραφεὶμ Χειλᾶ, κατοίκου Καρπενησίου.

7) Τὴν 349/76 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καρπενησίου.

8) Τὴ 1/3/19.2.77 γνωμοδότηση τοῦ περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τμήματος Νομοῦ Εὐρυτανίας

Ἐπειδή:

1) Μὲ βάση τὴν πάγια νομολογία τοῦ Σ.Ε. γιὰ τὶς κανονιστικὲς πράξεις τῶν Συμβουλίων τῶν Ο.Τ.Α. ὅπως ἡ πρόταση γιὰ τροποποιήσεις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου, δὲν ὑπάρχει κώλυμα συμμετοχῆς τῶν Συμβούλων γιὰ δικό τους συμφέρον. 2) Τὰ ὅσα ἔχουν ὑποστηριχθεῖ γιὰ τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Καρπενησίου ποὺ προτάθηκε ἀπὸ τὸ Δημοτικὸ Συμβούλιο, ὅτι εἶναι ἀντίθετα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1923 γιὰ τὸ σχέδιο πόλεων κλπ. καὶ τὸ ΓΟΚ, ἐπειδὴ παρουσιάστηκαν ἀόριστα καὶ 3) Ἀνεξάρτητα μὲ τὸ γεγονὸς τῆς ἐξυπηρετήσεως ἢ ὄχι τῶν παροχθίων οἰκοπέδων μὲ τὴν προτεινόμενη τροποποίηση εὐθυγραμμίζεται ὁ δρόμος ποὺ ὑπάρχει, λαμβάνοντας ὑπόψη καὶ ὅτι ἔχουν κατασκευασθεῖ παλαιότερα καὶ ὑπάρχουν τὰ δίκτυα ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως μέσα στὸ πλάτος τοῦ δρόμου, ἀποφασίζουμε:

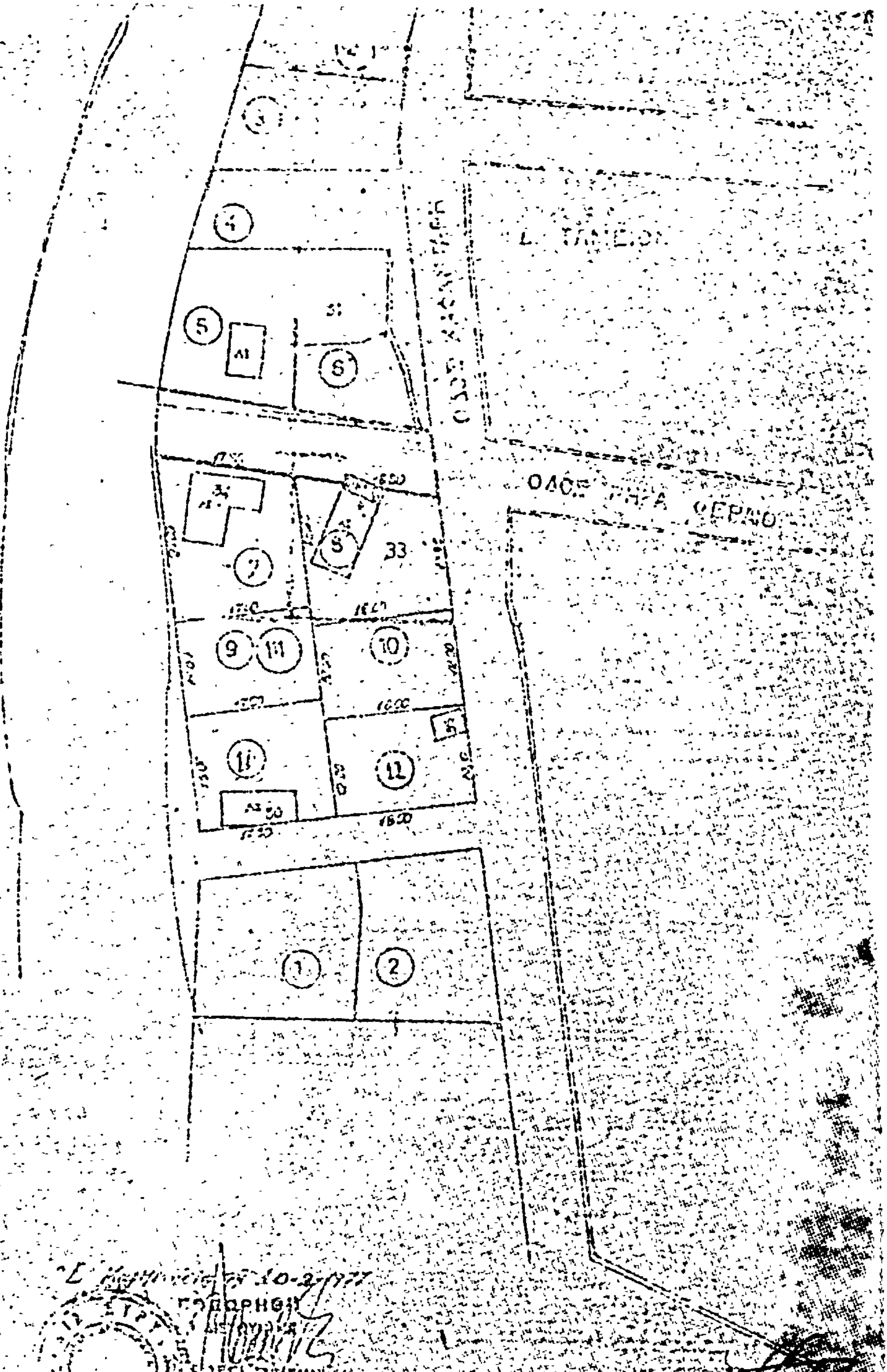
1) Ἀπορρίπτουμε τὴν ἀπὸ 12.11.76 προσφυγὴ τοῦ Σεραφεὶμ Χειλᾶ γιὰ τοὺς ἀνωτέρω λόγους, καὶ

2) Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως Καρπενησίου στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ἑκατὸν ἕντεκα (111), ὅπως στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 500 φαίνεται, τὸ ὁποῖο ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Εὐρυτανίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 24 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΡΕΤΣΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως συνεπεία προσκυρώσεως οἰκοπέδου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3737/1975 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία ἐπικυρώθηκε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ.36332/1976 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία τροποποιήθηκε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.13535/1976 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3737/1975 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία ἐπικυρώθηκε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 36332/1976 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης ἡ ὁποία τροποποιήθηκε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.13535/1976 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων προσκυρώθηκε στὴν ἰδιοκτησία τοῦ Βασιλείου Κάρτα τοῦ Ἀγγέλου τὸ παρακάτω τμῆμα οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 1-2-3-1 ἐκτάσεως 2,70 μ2 φερόμενο στὴ πράξη ὡς ἰδιοκτησία ἡ ὁποία ἀνήκει στοὺς Αἰκατερίνη Περότζη, Κων/ο Περότζη καὶ Μαριέττα Βλάχου - Περότζη.

Μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 522/1977 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθωρίσθηκε τιμὴ μονάδας ἀποζημιώσεως τοῦ προπεριγραφομένου τμήματος οἰκοπέδου σὲ δρχ. 6.500 ἀνὰ μ2, βάσει τῆς ὁποίας ὡς ἄνω ἰδιοκτήτης κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης γιὰ τὸ προσκυρούμενο τμῆμα δραχμὲς 17.550, γιὰ τὸ ὁποῖο ἐκδώθηκε τὸ ὑπ' ἀριθ. 22.170/19-3-1977 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ὑπὲρ τῶν φερομένων ἰδιοκτητῶν Αἰκατερίνης Περότζη κ.λπ.

Τὸ γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε στὸ Συμ/φο Θεσσαλονίκης Γρηγόριο Λεοντίδη, ὅπως φαίνεται ἀπὸ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1456/1977 πράξη του.

Στὴ κατάθεση αὐτὴ προέβηκε ὁ ἀνωτέρω γιὰ τὴν μέσα στὴ νόμιμη προθεσμία ἀπὸ τὴ δημοσίευση τῆς εἰδοποιήσεως αὐτῆς μεταγραφὴ τῆς ἀναφερομένης πράξεως τακτοποιήσεως στὰ βιβλία μεταγραφῶν τοῦ Ὑποθηκοφυλάκειου Θεσσαλονίκης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Μαρτίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
(Ὑπογραφή)

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γ.Ε. Θεσσαλονίκης 12725 τῆς 19.3.77 καὶ 28282 τῆς 30-3-77)

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημίωσιν προσκυρωθέντος τμήματος οἰκοπέδου κειμένου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βρυούλων καὶ τῆς Α' Παρόδου Μ. Ἀσίας τοῦ Ἀστικοῦ Προσφυγικοῦ Συνοικισμοῦ Κάτω Τούμπας τῆς πόλεως Θεσσαλονίκης.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3573/13.3.1974 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Ἀπαλλοτριώσεων τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 21100/Οἰκ./12.7.1974 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης προσεκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν 1) Φερσαῆς Μαγειροπούλου τοῦ Ἀθανασίου, 2) Βασιλείου Μαγειροπούλου τοῦ Ἀθανασίου, τὸ κατωθι τμῆμα οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 12-11-10-9-12 ἐκτάσεως 19,40 μ2 φερόμενον ἐν τῇ πράξει ὡς ἰδιοκτησία διεκδικουμένη παρὰ τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 480/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ ὡς ἄνω τμήματος οἰκοπέδου εἰς δραχμὰς 5.500 κατὰ μ2 βάσει τῆς ὁποίας οἱ ἄνω ἰδιοκτῆται κατέθεσαν εἰς τὸ ἐνταῦθα κατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ τὸ προσκυρούμενον καὶ βαρῦνον αὐτοὺς ρυμοτομούμενον τμῆμα δραχμὰς 106.700, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 222136 τῆς 26.3.1977 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης, ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς ἰδιοκτήτου καὶ ὑπὲρ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ἁρμοδίως ἀληθοῦς δικαιούχου. Τὸ γραμμάτιο τοῦτο κατετέθη εἰς τὴν ἐνταῦθα Συμβολαιογράφον Αἰκατερίνην Βαλσαμούλη - Καλλιγκάτση, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 20570/26.3.1977 πράξεως καταθέσεως ἐγγράφου.

Εἰς τὴν παροῦσαν κατάθεσιν προέβησαν οἱ ἀνωτέρω διὰ τὴν ἐντὸς τῆς νομίμου προθεσμίας ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης μεταγραφὴν τῆς προρρηθείσης πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως εἰς τὰ βιβλία μεταγραφῶν τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 1 Ἀπριλίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΔΑΝΙΗΛ

(Ἀριθ. τρ. 35745/77 τοῦ 10ου Δημ. Ταμ. Ἀθ. τῆς 6.4.77).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ